



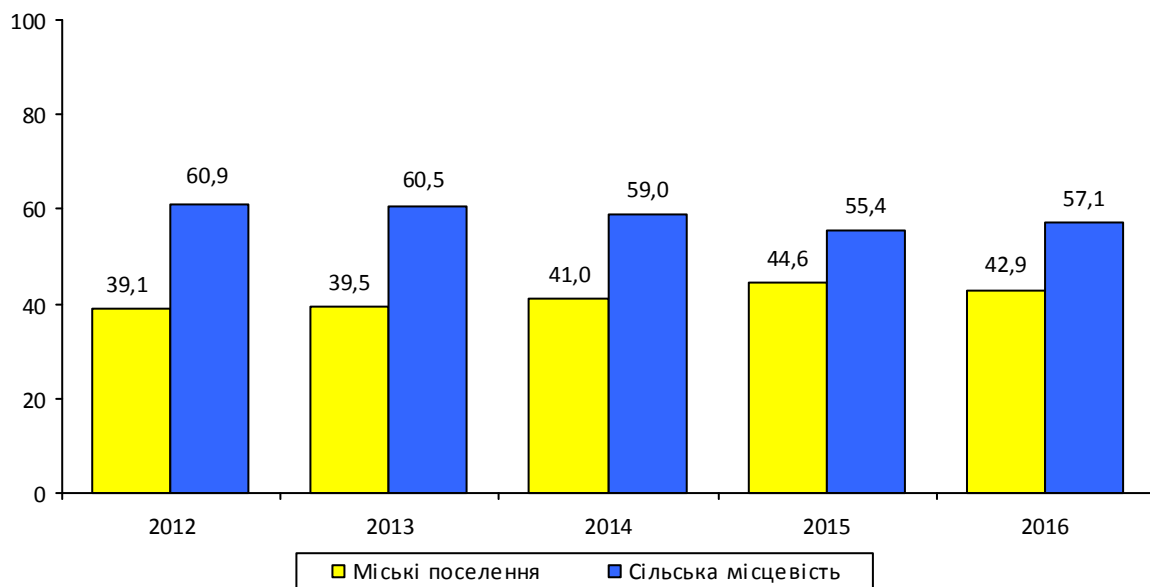
22.02.2017 № 11-07/66

Прийняття в експлуатацію житла у Київській області у 2016 році

У 2016р. у Київській області прийнято в експлуатацію 2059,8 тис.м² загальної площі житла, з яких 162,7 тис.м² (або 7,9% загального обсягу житла) – відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2015 №79 (далі – Порядок). Переважну частину (51,3%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію у будинках із двома й більше квартирами, 48,3% – в одноквартирних будинках та 0,4% – у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2016р. порівняно з 2015р. збільшилась на 10,5%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку, – на 11,2%.

Структура прийнятої в експлуатацію загальної площі житла за місцем будівництва у 2016 році (відсотків до загального обсягу)



Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становила 883,9 тис.м², у сільській місцевості – 1175,9 тис.м².

За рахунок коштів державного бюджету у 2016р. прийнято в експлуатацію 8874 м² загальної площі житла (0,4% від загального обсягу), що у 2,1 раза більше рівня 2015р.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	26018	2050951	100,0	78,8
у міських поселеннях	11926	875016	42,7	73,4
у сільській місцевості	14092	1175935	57,3	83,5

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 128,1 тис.м², з яких 48,4 тис.м² (або 37,8% загальної площі дачних та садових будинків) – відповідно до Порядку.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з 2015р. збільшилась на 25,6%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку, – на 8,5%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено у додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель і приросту загальної площі, отриманої у результаті реконструкції наявного житлового фонду та інших будівель.

Статистичні дані за 2016 рік містять інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких, відповідно до Порядку, видали органи Держархбудконтролю наприкінці 2015 року.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво", яке охоплює юридичні особи та відокремлені підрозділи юридичних осіб – замовники.

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення: http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2011/355/355.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kyivobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2017

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у 2016			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	2015		загального обсягу	2015
Київська область	2059825	100,0	110,5	883890	100,0	106,3
м. Біла Церква	24925	1,2	297,9	24925	2,8	297,9
м. Березань	4035	0,2	116,5	4035	0,5	116,5
м. Бориспіль	67160	3,3	120,6	67160	7,6	120,6
м. Бровари	136956	6,6	100,9	136956	15,5	100,9
м. Васильків	18539	0,9	89,9	18539	2,1	89,9
м. Буча	47048	2,3	56,2	47048	5,3	56,2
м. Ірпінь	316023	15,3	133,5	316023	35,8	133,5
м. П.Хмельницький	9805	0,5	976,6	9805	1,1	976,6
м. Фастів	8480	0,4	68,6	8480	1,0	68,6
м. Ржищів	1139	0,1	147,7	1139	0,1	147,7
м. Славутич	1815	0,1	196,4	1815	0,2	196,4
м. Обухів	15419	0,7	44,7	15419	1,7	44,7
райони						
Баришівський	11125	0,5	65,9	2238	0,3	28,7
Білоцерківський	20946	1,0	204,8	2270	0,3	196,9
Богуславський	2474	0,1	425,8	1692	0,2	453,6
Бориспільський	79324	3,9	103,2	–	–	–
Бородянський	23144	1,1	143,8	12918	1,5	180,6
Броварський	74540	3,6	100,1	7113	0,8	75,0
Васильківський	84520	4,1	185,0	20125	2,3	241,5
Володарський	1827	0,1	163,6	662	0,1	66,3
Вишгородський	113106	5,5	75,9	40575	4,6	42,3
Згурівський	3257	0,2	293,7	982	0,1	1055,9
Іванківський	4301	0,2	373,7	2365	0,3	400,2
Кагарлицький	9301	0,5	157,7	3866	0,4	181,8
К.-Святошинський	878057	42,6	115,2	98402	11,1	170,2
Макарівський	12694	0,6	49,2	1388	0,2	35,4
Миронівський	9282	0,5	333,0	3667	0,4	397,3
Обухівський	46570	2,3	81,6	21160	2,4	66,3
П.-Хмельницький	3124	0,2	244,6	–	–	–
Поліський	225	0,0	0,0	89	0,0	0,0
Рокитнянський	3280	0,2	6978,7	1976	0,2	0,0
Сквирський	1089	0,1	279,9	217	0,0	314,5
Ставищенський	1261	0,1	201,8	602	0,1	161,8
Таращанський	3817	0,2	147,7	2259	0,3	113,1
Тетіївський	178	0,0	13,1	82	0,0	6,1
Фастівський	14024	0,7	116,0	3140	0,4	150,4
Яготинський	7015	0,3	162,0	4758	0,5	139,7