



Держстат
Головне управління
статистики
у Київській області

www.kyivobl.ukrstat.gov.ua

ЕКСПРЕС-ВИПУСК

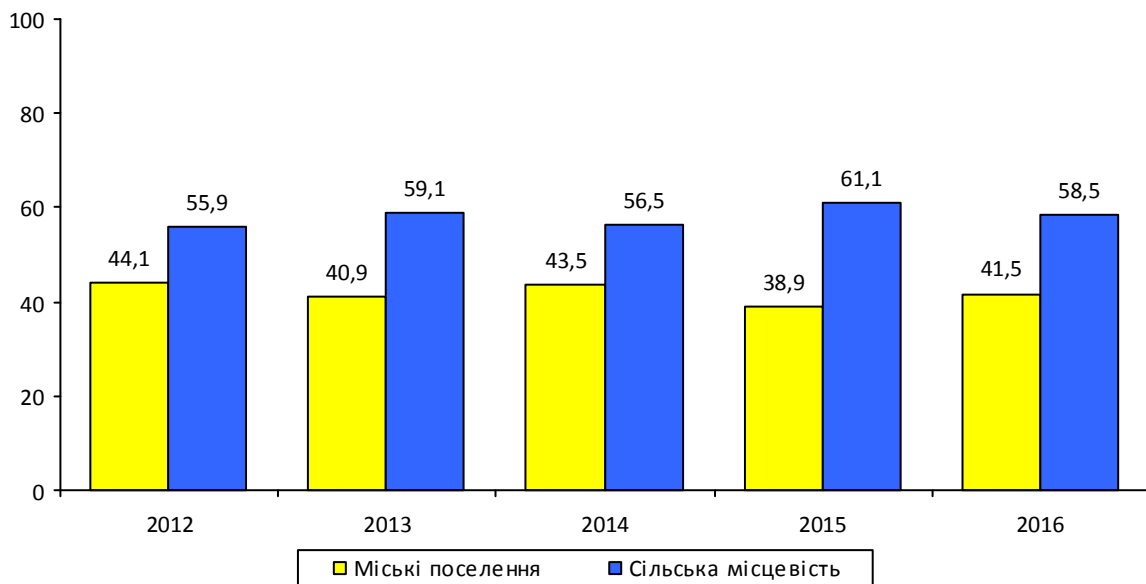
17.08.2016 № 11-09/391

Прийняття в експлуатацію житла у Київській області у січні–червні 2016 року

У січні–червні 2016р. у Київській області прийнято в експлуатацію 637,6 тис.м² загальної площі житла, з яких 66,9 тис.м² (або 10,5% загального обсягу житла) відповідно до Порядку¹. Переважну частину (52,2%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію у будинках із двома й більше квартирами, 47,2% – в одноквартирних будинках та 0,6% – у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–червні 2016р. порівняно з січнем–червнем 2015р. становить 94,3%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку, становить 84,7%.

Структура прийнятої в експлуатацію загальної площі житла за місцем будівництва у січні–червні 2016 року (відсотків до загального обсягу)



¹ Норма, яка давала можливість прийняти в експлуатацію самочинно побудовані об'єкти, відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2015 № 79 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 15.05.2015 за № 547/26992, припинила дію відповідно до пункту 9 розділу V "Прикінцевих положень" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" 31 грудня 2015 року. При цьому статистичні дані за січень–червень 2016 року містять інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких видали органи Держархбудконтролю України наприкінці 2015 року.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становила 264,6 тис.м², у сільській місцевості – 373,0 тис.м².

За рахунок коштів державного бюджету у січні–червні 2016р. прийнято в експлуатацію 3514 м² загальної площі житла (0,6% від загального обсягу).

У січні–червні 2016р. прийнято в експлуатацію 7759 квартир, серед збудованих квартир переважають однокімнатні (44,9% від загальної кількості). Частка двокімнатних квартир становила 27,8% від загальної кількості, трикімнатних – 12,0%, чотирикімнатних – 8,0%, п'ятикімнатних і більше – 7,3%.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами наведено у таблиці:

| | Кількість квартир | Загальна площа | | Середній розмір квартири, м ² загальної площі |
|------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | тис.м ² | % до загального обсягу | |
| Усього | 7759 | 634121 | 100,0 | 81,7 |
| у міських поселеннях | 3504 | 261141 | 41,2 | 74,5 |
| у сільській місцевості | 4255 | 372980 | 58,8 | 87,7 |

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 52,0 тис.м², з яких 18,8 тис.м² (або 36,1% загальної площі дачних та садових будинків) – відповідно до Порядку.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з січнем–червнем 2015р. збільшилась у 1,6 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку¹, збільшилась на 2,1%.

В.о. начальника



Н. Лемешко

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kyivobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2016

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

| | Прийнято у січні-червні 2016 | | | У т.ч. у міських поселеннях | | |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| | м ² загальної площі | у % до | | м ² загальної площі | у % до | |
| | | загального обсягу | січня-червня 2015 | | загального обсягу | січня-червня 2015 |
| Київська область | 637635 | 100,0 | 94,3 | 264655 | 100,0 | 100,6 |
| м. Біла Церква | 23130 | 3,6 | 5244,9 | 23130 | 8,7 | 5244,9 |
| м. Березань | 898 | 0,1 | 50,2 | 898 | 0,3 | 50,2 |
| м. Бориспіль | 13744 | 2,2 | 97,6 | 13744 | 5,2 | 97,6 |
| м. Бровари | 34494 | 5,4 | 93,6 | 34494 | 13,0 | 93,6 |
| м. Васильків | 3825 | 0,6 | 146,4 | 3825 | 1,4 | 146,4 |
| м. Буча | 8228 | 1,3 | 44,9 | 8228 | 3,1 | 44,9 |
| м. Ірпінь | 72900 | 11,4 | 97,2 | 72900 | 27,5 | 97,2 |
| м. П.Хмельницький | – | – | – | – | – | – |
| м. Фастів | 6580 | 1,0 | 196,9 | 6580 | 2,5 | 196,9 |
| м. Ржищів | 434 | 0,1 | 131,9 | 434 | 0,2 | 131,9 |
| м. Славутич | 1191 | 0,2 | 128,9 | 1191 | 0,5 | 128,9 |
| м. Обухів | 4276 | 0,7 | 22,3 | 4276 | 1,6 | 22,3 |
| райони | | | | | | |
| Баришівський | 6564 | 1,0 | 105,2 | 575 | 0,2 | 27,7 |
| Білоцерківський | 11136 | 1,7 | 235,7 | 1088 | 0,4 | 122,0 |
| Богуславський | – | – | – | – | – | – |
| Бориспільський | 26637 | 4,2 | 106,5 | – | – | – |
| Бородянський | 9020 | 1,4 | 202,1 | 4348 | 1,6 | 193,2 |
| Броварський | 34722 | 5,4 | 120,5 | 3684 | 1,4 | 87,8 |
| Васильківський | 22077 | 3,5 | 104,9 | 4681 | 1,8 | 106,3 |
| Володарський | 620 | 0,1 | 93,1 | 210 | 0,1 | 38,4 |
| Вишгородський | 24943 | 3,9 | 79,1 | 13129 | 5,0 | 95,9 |
| Згурівський | 1516 | 0,2 | 243,7 | 579 | 0,2 | 0,0 |
| Іванківський | 2088 | 0,3 | 265,6 | 1207 | 0,5 | 239,0 |
| Кагарлицький | 3872 | 0,6 | 124,6 | 1203 | 0,5 | 97,6 |
| К.-Святошинський | 289884 | 45,5 | 90,3 | 49891 | 18,9 | 132,5 |
| Макарівський | 4893 | 0,8 | 43,6 | 110 | 0,0 | 7,5 |
| Миронівський | 2856 | 0,4 | 182,7 | 1083 | 0,4 | 399,6 |
| Обухівський | 14730 | 2,3 | 47,3 | 8517 | 3,2 | 57,5 |
| П.-Хмельницький | – | – | – | – | – | – |
| Поліський | 225 | 0,0 | 0,0 | 89 | 0,0 | 0,0 |
| Рокитнянський | – | – | – | – | – | – |
| Сквирський | 655 | 0,1 | 204,7 | 217 | 0,1 | 0,0 |
| Ставищенський | – | – | – | – | – | – |
| Таращанський | 1228 | 0,2 | 131,5 | 1100 | 0,4 | 215,3 |
| Тетіївський | 82 | 0,0 | 6,1 | 82 | 0,0 | 6,1 |
| Фастівський | 6819 | 1,1 | 134,6 | 1173 | 0,4 | 68,9 |
| Яготинський | 3368 | 0,5 | 357,5 | 1989 | 0,8 | 211,1 |