



Держстат  
Головне управління  
статистики  
у Київській області

[www.kievobl.ukrstat.gov.ua](http://www.kievobl.ukrstat.gov.ua)

# ЕКСПРЕС-ВИПУСК

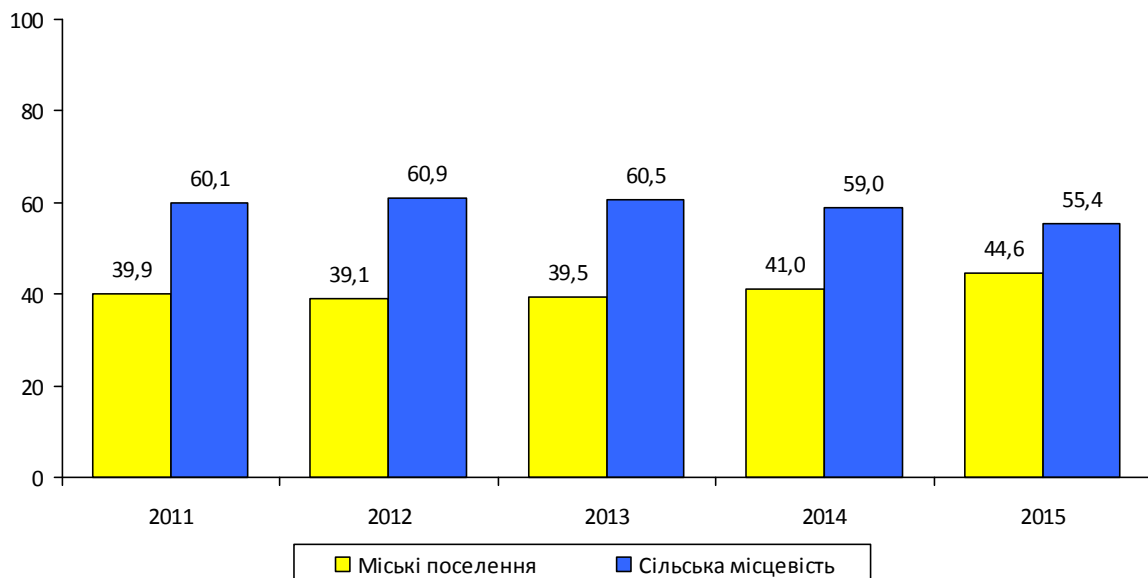
18.02.2016 № 11-09/42

## Прийняття в експлуатацію житла у Київській області у 2015 році

У 2015р. у Київській області прийнято в експлуатацію 1863,8 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, з яких 157,1 тис.м<sup>2</sup> (або 8,4% загального обсягу житла) відповідно до Порядку<sup>1</sup>. Переважну частину (60,5%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію у будинках із двома й більше квартирами, 39,4% – в одноквартирних будинках та 0,1% – у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2015р. порівняно з 2014р. збільшилася на 7,9%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку<sup>1</sup>, – на 2,3%.

## Структура прийнятої в експлуатацію загальної площі житла за місцем будівництва у 2015 році (відсотків до загального обсягу)



Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становила 831,9 тис.м<sup>2</sup>, у сільській місцевості – 1032,0 тис.м<sup>2</sup>.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у розрізі районів характеризується даними, наведеними у таблиці:

	Прийнято у 2015р.			У т.ч. у міських поселеннях		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до		м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		загального обсягу	2014р.		загального обсягу	2014р.
<b>Київська область</b>	<b>1863828</b>	<b>100,0</b>	<b>107,9</b>	<b>831869</b>	<b>100,0</b>	<b>117,4</b>
м. Біла Церква	8368	0,4	94,3	8368	1,0	94,3
м. Березань	3464	0,2	92,1	3464	0,4	92,1
м. Бориспіль	55667	3,0	115,6	55667	6,7	115,6
м. Бровари	135742	7,3	146,5	135742	16,3	146,5
м. Васильків	20611	1,1	308,9	20611	2,5	308,9
м. Буча	83751	4,5	114,2	83751	10,1	114,2
м. Ірпінь	236792	12,7	140,6	236792	28,5	140,6
м. П.Хмельницький	1004	0,1	92,8	1004	0,1	92,8
м. Фастів	12365	0,7	127,9	12365	1,5	127,9
м. Ржищів	771	0,0	38,1	771	0,1	38,1
м. Славутич	924	0,0	48,7	924	0,1	48,7
м. Обухів	34481	1,9	102,7	34481	4,1	102,7
райони						
Баришівський	16891	0,9	289,0	7808	0,9	584,4
Білоцерківський	10226	0,5	52,4	1153	0,1	66,2
Богуславський	581	0,0	40,6	373	0,0	162,9
Бориспільський	76876	4,1	74,8	–	–	–
Бородянський	16097	0,9	69,6	7153	0,9	54,7
Броварський	74465	4,0	134,9	9489	1,1	171,9
Васильківський	45683	2,5	70,2	8334	1,0	63,0
Володарський	1117	0,1	91,0	998	0,1	104,9
Вишгородський	149066	8,0	118,7	95964	11,5	142,9
Згурівський	1109	0,1	248,7	93	0,0	120,8
Іванківський	1151	0,1	23,6	591	0,1	25,9
Кагарлицький	5899	0,3	76,7	2126	0,3	80,9
К.-Святошинський	762391	40,9	105,5	57803	6,9	71,9
Макарівський	25814	1,4	85,0	3920	0,5	32,7
Миронівський	2787	0,1	80,5	923	0,1	41,5
Обухівський	57041	3,1	67,5	31915	3,8	66,8
П.-Хмельницький	1277	0,1	829,2	–	–	–
Поліський	–	–	–	–	–	–
Рокитнянський	47	0,0	16,4	–	–	–
Сквирський	389	0,0	76,1	69	0,0	–
Ставищенський	625	0,0	50,6	372	0,0	89,6
Таращанський	2584	0,1	66,0	1997	0,2	57,9
Тетіївський	1355	0,1	146,8	1355	0,2	615,9
Фастівський	12086	0,6	91,8	2088	0,3	198,3
Яготинський	4331	0,2	162,4	3405	0,4	151,9

Більше половини загального обсягу житла (61,6%) прийнято в експлуатацію у Києво-Святошинському, Вишгородському районах та місті Ірпінь.

За рахунок коштів державного бюджету у 2015р. прийнято в експлуатацію 1561 м<sup>2</sup> загальної площі житла.

У 2015р. прийнято в експлуатацію 25502 квартири, серед збудованих квартир переважають однокімнатні (50,4% від загальної кількості). Частка двокімнатних квартир становила 28,7% від загальної кількості, трикімнатних – 10,0%, чотирикімнатних – 4,8%, п'ятикімнатних і більше – 6,1%.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
<b>Усього</b>	<b>25502</b>	<b>1860935</b>	<b>73,0</b>
у тому числі			
<b>у міських поселеннях</b>	<b>12776</b>	<b>828976</b>	<b>64,9</b>
однокімнатних	6968	287131	41,2
двокімнатних	3748	244753	65,3
трикімнатних	1218	123336	101,3
чотирикімнатних	401	63021	157,2
п'ятикімнатних і більше	441	110735	251,1
<b>у сільській місцевості</b>	<b>12726</b>	<b>1031959</b>	<b>81,1</b>
однокімнатних	5890	248050	42,1
двокімнатних	3579	237244	66,3
трикімнатних	1338	146361	109,4
чотирикімнатних	835	134723	161,3
п'ятикімнатних і більше	1084	265581	245,0

Середній розмір квартири, збудованої у 2015р. становив 73,0 м<sup>2</sup> загальної площі, при цьому у сільській місцевості – 81,1 м<sup>2</sup>, у міських поселеннях – 64,9 м<sup>2</sup>.

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 102,0 тис.м<sup>2</sup>, з яких 28,6 тис.м<sup>2</sup> (або 28,0% загальної площі дачних та садових будинків) – відповідно до Порядку<sup>1</sup>.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з 2014р. збільшилась у 1,8 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку<sup>1</sup>, збільшилась на 44,0%.

<sup>1</sup> Порядок прийняття в експлуатацію і проведення технічного обстеження індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення I та II категорій складності, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2015 № 79 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 15.05.2015 за № 547/26992.

Начальник



Л. Височан

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kievobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2016