



17.11.2016 № 11-09/581

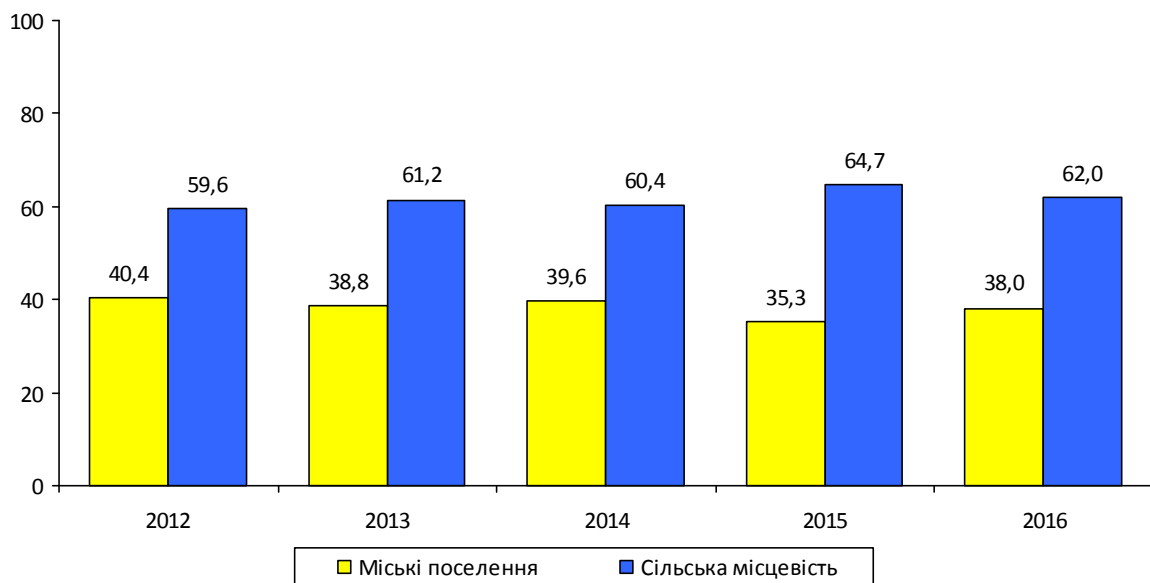
Прийняття в експлуатацію житла у Київській області у січні–вересні 2016 року

У січні–вересні 2016р. у Київській області прийнято в експлуатацію 1176,9 тис.м² загальної площі житла, з яких 115,1 тис.м² (або 9,8% загального обсягу житла) – відповідно до Порядку¹ прийняття в експлуатацію об'єктів, які збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2015 №79 (далі – Порядок). Переважну частину (50,6%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 49,1% – у будинках із двома й більше квартирами та 0,3% – у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–вересні 2016р. порівняно з січнем-вереснем 2015р. збільшилась на 10,3%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку¹, – на 0,6%.

Структура прийнятої в експлуатацію загальної площі житла за місцем будівництва у січні–вересні 2016 року

(відсотків до загального обсягу)



Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становила 447,7 тис.м², у сільській місцевості – 729,2 тис.м².

За рахунок коштів державного бюджету у січні–вересні 2016р. прийнято в експлуатацію 3514 м² загальної площі житла (0,3% від загального обсягу), що у 2,3 раза більше рівня відповідного періоду попереднього року.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	14450	1173338	100,0	81,2
у міських поселеннях	5636	444144	37,9	78,8
у сільській місцевості	8814	729194	62,1	82,7

Крім того, прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 73,2 тис.м², з яких 19,1 тис.м² (або 26,2% загальної площі дачних та садових будинків) – відповідно до Порядку¹.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних та садових будинків порівняно з січнем–вереснем 2015р. збільшилась на 46,8%, при цьому без урахування площі, прийнятої відповідно до Порядку¹, – на 12,2%.

¹ Норма Порядку, яка давала можливість прийняти в експлуатацію об'єкти збудовані без дозволу на виконання будівельних робіт, припинила дію відповідно до пункту 9 розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" 31 грудня 2015 року. При цьому статистичні дані за січень–вересень 2016 року містять інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких видали органи Держархбудконтролю України наприкінці 2015 року.

Начальник



Л. Височан

Довідка: тел. (044) 486-84-77

Більше інформації: <http://www.kyivobl.ukrstat.gov.ua>

©Головне управління статистики у Київській області, 2016

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у січні-вересні 2016			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	січня-вересня 2015		загального обсягу	січня-вересня 2015
Київська область	1176852	100,0	110,3	447658	100,0	119,0
м. Біла Церква	23130	2,0	1478,0	23130	5,2	1478,0
м. Березань	898	0,1	50,2	898	0,2	50,2
м. Бориспіль	32768	2,8	172,6	32768	7,3	172,6
м. Бровари	50892	4,3	97,1	50892	11,4	97,1
м. Васильків	12173	1,0	310,6	12173	2,7	310,6
м. Буча	14025	1,2	56,7	14025	3,1	56,7
м. Ірпінь	127342	10,8	117,1	127342	28,4	117,1
м. П.Хмельницький	2304	0,2	229,5	2304	0,5	229,5
м. Фастів	7715	0,7	155,6	7715	1,7	155,6
м. Ржищів	734	0,1	129,0	734	0,2	129,0
м. Славутич	1191	0,1	128,9	1191	0,3	128,9
м. Обухів	10762	0,9	38,1	10762	2,4	38,1
райони						
Баришівський	9010	0,8	144,4	1419	0,3	68,3
Білоцерківський	15248	1,3	173,3	2082	0,5	180,6
Богуславський	803	0,1	138,2	239	0,1	64,1
Бориспільський	49781	4,2	142,7	–	–	–
Бородянський	14449	1,2	275,2	7891	1,8	320,4
Броварський	47124	4,0	124,8	4844	1,1	104,9
Васильківський	67100	5,7	233,3	15991	3,6	273,7
Володарський	1271	0,1	190,8	365	0,1	66,7
Вишгородський	58099	4,9	98,5	22020	4,9	74,7
Згурівський	1682	0,1	211,6	745	0,2	0,0
Іванківський	2526	0,2	254,4	1313	0,3	222,2
Кагарлицький	6478	0,6	150,3	2490	0,6	153,2
К.-Святошинський	562364	47,8	101,7	82787	18,5	212,4
Макарівський	6781	0,6	51,7	362	0,1	19,2
Миронівський	5119	0,4	194,4	2680	0,6	290,4
Обухівський	27870	2,4	58,0	12632	2,8	41,5
П.-Хмельницький	535	0,0	52,8	–	–	–
Поліський	225	0,0	0,0	89	0,0	0,0
Рокитнянський	–	–	–	–	–	–
Сквирський	1089	0,1	340,3	217	0,0	0,0
Ставищенський	150	0,0	31,8	–	–	–
Таращанський	2597	0,2	100,5	1614	0,4	80,8
Тетіївський	178	0,0	13,1	82	0,0	6,1
Фастівський	8442	0,7	125,3	1591	0,4	76,2
Яготинський	3997	0,3	247,2	2271	0,5	159,7